

**TECHNICKÉ
SLUŽBY**



Třeboň

Technické služby Třeboň, s.r.o.

Rybářská 811
379 01 Třeboň

IČ: 62502735
DIČ: CZ62502735

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A

za rok 2025

O b s a h :

1. Charakteristika společnosti
2. Předmět podnikání
3. Informace o činnosti
4. Informace o výsledcích hospodaření
5. Informace o skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni
6. Informace o předpokládaném vývoji činnosti účetní jednotky
7. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje
8. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích
9. Informace o organizační složce v zahraničí
10. Návrh na rozdělení zisku
11. Zpráva o vztazích společnosti s propojenými osobami (str.9-12)
12. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
13. Zpráva auditora
14. Rozvaha
15. Výkaz zisku a ztráty
16. Příloha k účetní závěrce

Charakteristika společnosti

Obchodní jméno: Technické služby Třeboň, s.r.o.

Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo: Rybářská 811, 379 01 Třeboň
Datum vzniku: 21.3.1995
IČO: 62502735
DIČ: CZ62502735 - měsíční plátce DPH
Základní kapitál: Město Třeboň - ve výši 32,643.000,- Kč

Orgány společnosti:

Valná hromada:

Působnost valné hromady vykonává rada města Třeboně ve složení:

- PaedDr. Jan Váňa - starosta
- Ing. Jana Grammetbauerová - místostarostka
- Mgr. Aleš Kolář - místostarosta
- prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., DSc.
- MVDr. Jiří Skála
- Vladan Píkl
- Zdeněk Mráz

Jednatelé společnosti:

- Petr Tětek
- Mgr. Aleš Kolář

Dozorčí rada společnosti:

- Eduard Janát - předseda
- Václav Nehoda
- Tomáš Hanes
- Antonín Soukup
- Jaroslav Pumpr

Management společnosti:

- Ekonomický úsek: Ludmila Zahradníková - hlavní účetní
- Provozní úsek: Richard Burgstock - vedoucí provozu

Předmět podnikání

Společnost podniká v následujících oblastech:

- zednictví
- truhlářství, podlahářství
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Společnost provozuje tři zařízení pro nakládání s odpady:

- | | |
|-------------------------------|----------|
| 1. skládka Stráž nad Nežárkou | CZC00512 |
| 2. sběrový dvůr Třeboň | CZC01035 |
| 3. mobilní zařízení | CZC01341 |

Pronajímatelem skládky je Svazek obcí regionu Třeboňsko, nájemcem jsou Technické služby Třeboň, s.r.o.

Informace o činnosti

Zpráva o hospodaření a vývoji společnosti

Vývoj společnosti:

Společnost se dlouhodobě snaží o průběžnou obnovu vybavení a zařazování vhodných moderních technologií. Tento trend pokračoval i v roce 2025.

V případě dlouhodobého majetku byla zrealizována obměna techniky v celkové výši 4 370 326,91 Kč bez DPH. Z techniky byl pořízen malý nákladní automobil Bonetti, vozidlo Citroen Jumpy pro obsluhu dětských hřišť, 5 ks kontejnerů na bioodpad, kamerový systém na skládku Stráž nad Nežárkou, soubor nového vánočního osvětlení pro město Třeboň a klimatizační jednotky pro administrativní budovu. Veškerá nakoupená technika byla financována z vlastních zdrojů.

Drobný majetek byl pořízen v hodnotě 479 119,61 Kč bez DPH.

V roce 2025 se rovněž uskutečnil prodej nepotřebného majetku společnosti v souhrnné hodnotě 256 134,23 Kč bez DPH.

Provoz:

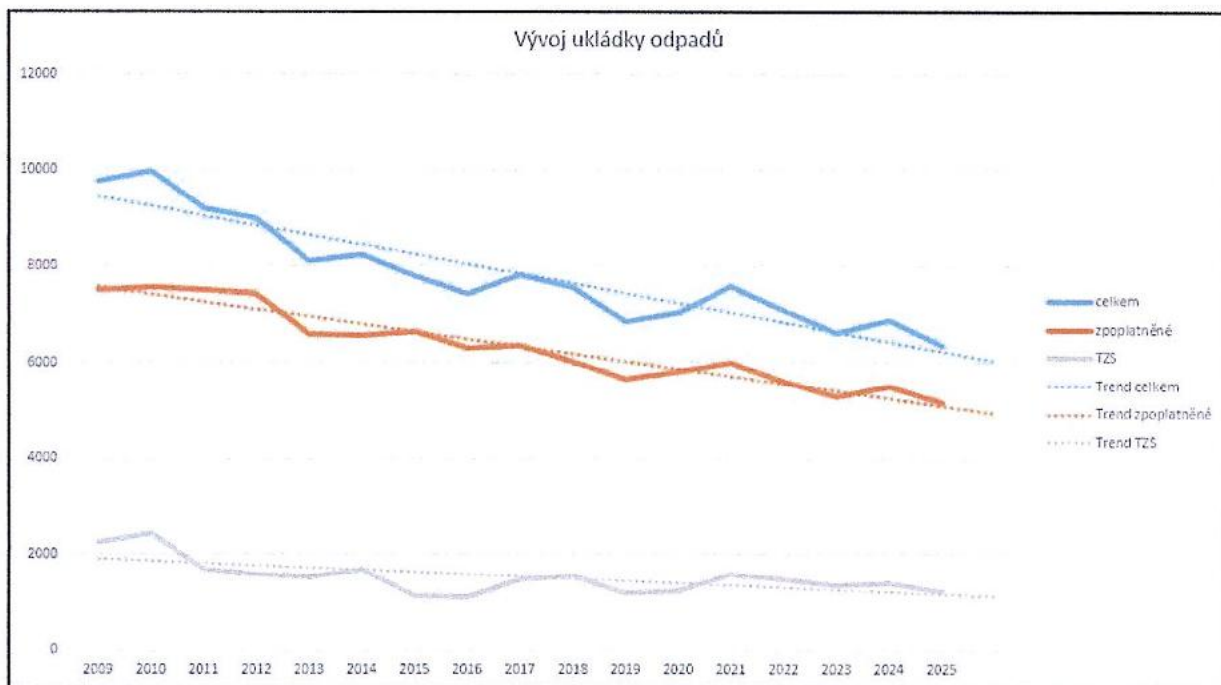
Společnost Technické služby Třeboň, s.r.o. poskytovala v roce 2025 stejné složení služeb jako v minulých letech.

Při realizaci naší hlavní činnosti, kterou je sběr, přeprava a likvidace odpadu, bylo nakládáno s těmito objemy odpadu:

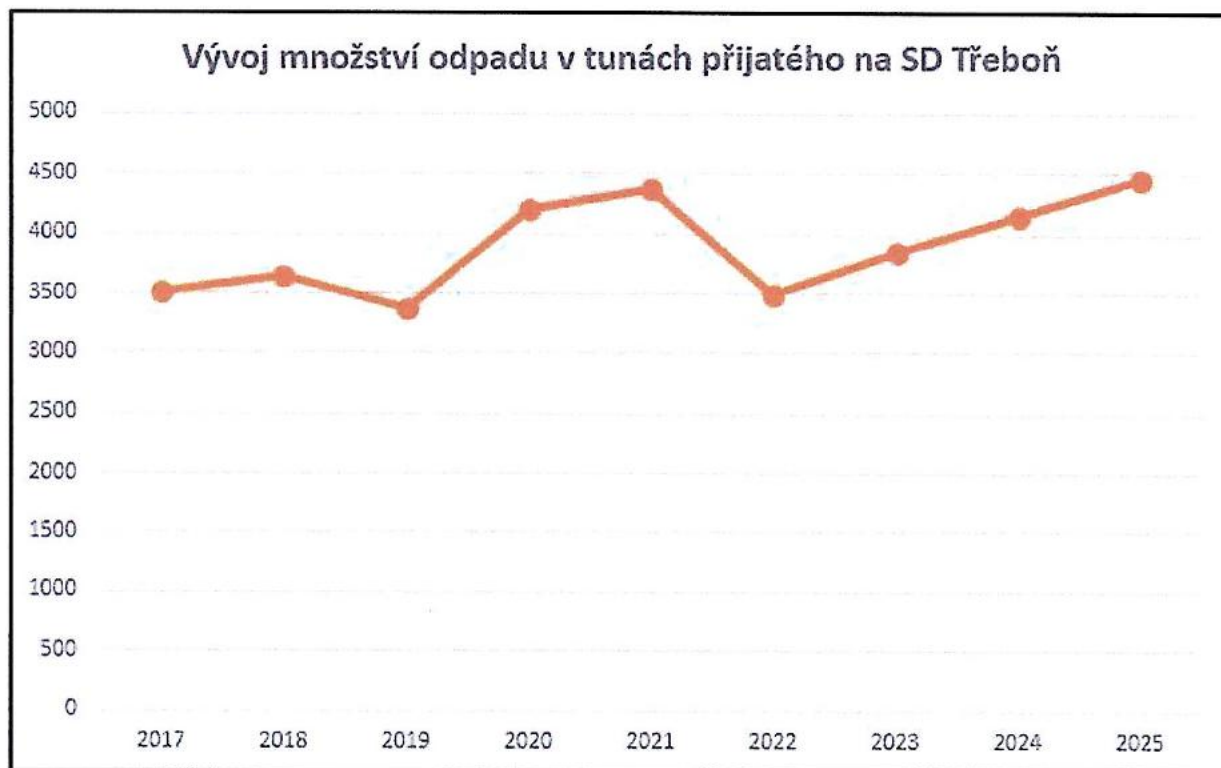
Skládka Stráž nad Nežárkou

V roce 2025 bylo uloženo celkem 6 356,18 tun odpadu – pokles návozu o 8%. Ostatního a komunálního bylo uloženo 5 134,02 tun – pokles o 7%, stavebních sutí pro technické zabezpečení skládky bylo uloženo 1 222,16 tun – pokles návozu o 13%.

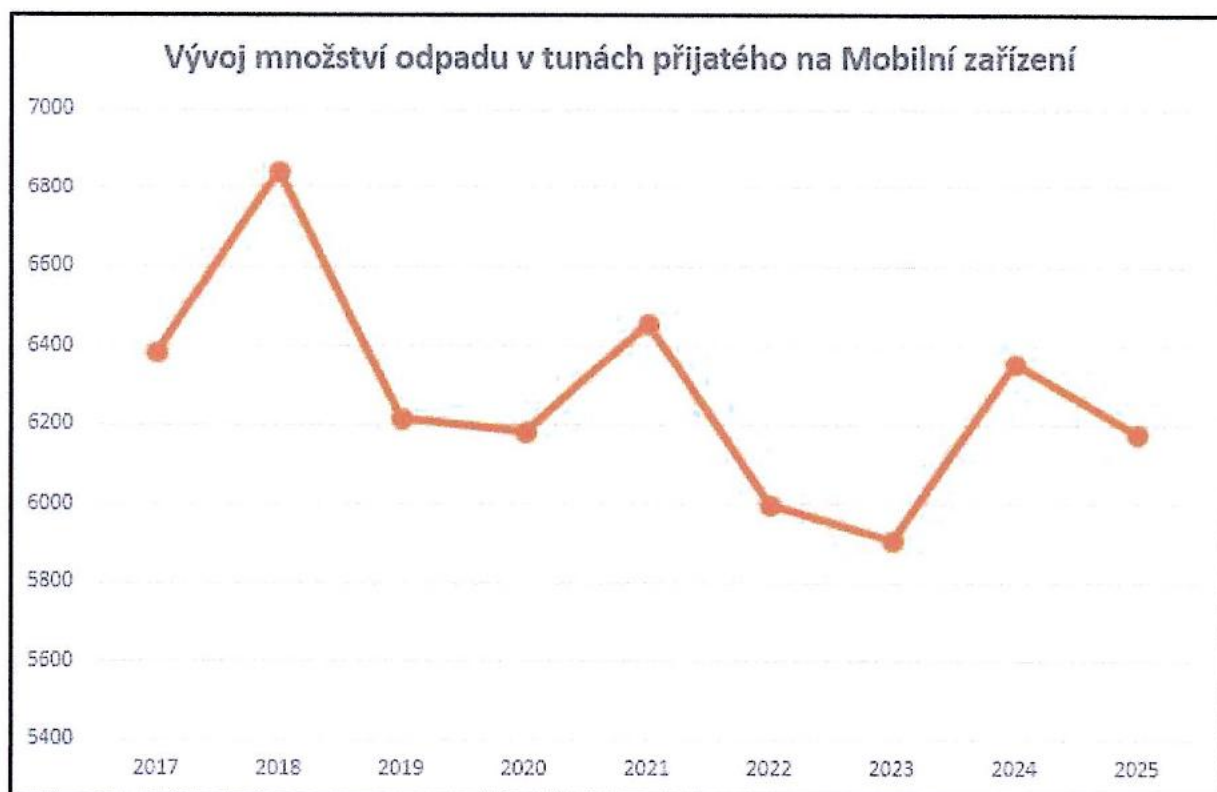
Pronajímatelem skládky je Svazek obcí regionu Třeboňsko, nájemcem jsou Technické služby Třeboň, s.r.o.



Sběrový dvůr v areálu společnosti v Rybářské ulici v roce 2025 nakládal s 4 455,33 tunami odpadů. Z toho bylo 53,29 tun nebezpečných odpadů - nárůst o 21%, 1 104,67 tun stavebních a demoličních odpadů - nárůst o 3%. Vytríděných složek komunálního a ostatního odpadu bylo předáno k dalšímu zpracování 1 150,59 tun - nárůst o 9%. K dalšímu zpracování bylo dále předáno 494,4 tuny dřeva – nárůst o 65%, a 1 272,52 tuny biologicky rozložitelného odpadu – nárůst o 34%.



Mobilní zařízení nakládalo v roce 2025 celkem s 6 177,99 tunami odpadu – pokles o 3%. Z toho bylo 4 954,52 tuny komunálních odpadů – pokles o 5% a 1 223,47 tuny ostatních odpadů – nárůst o 5%.



Pro zákazníky z řad obcí, podnikatelů i jednotlivých občanů poskytovala společnost Technické služby Třeboň, s.r.o. služby při údržbě zeleně, letní a zimní údržbě komunikací, úklidu komunikací, dopravě a zemních pracích.

Pro město Třeboň společnost dále zajišťovala správu a provoz hřbitova, správu a opravy veřejného osvětlení a bezdrátového informačního systému, údržbu dětských hřišť, provoz veřejných WC, údržbu a opravy komunikací.

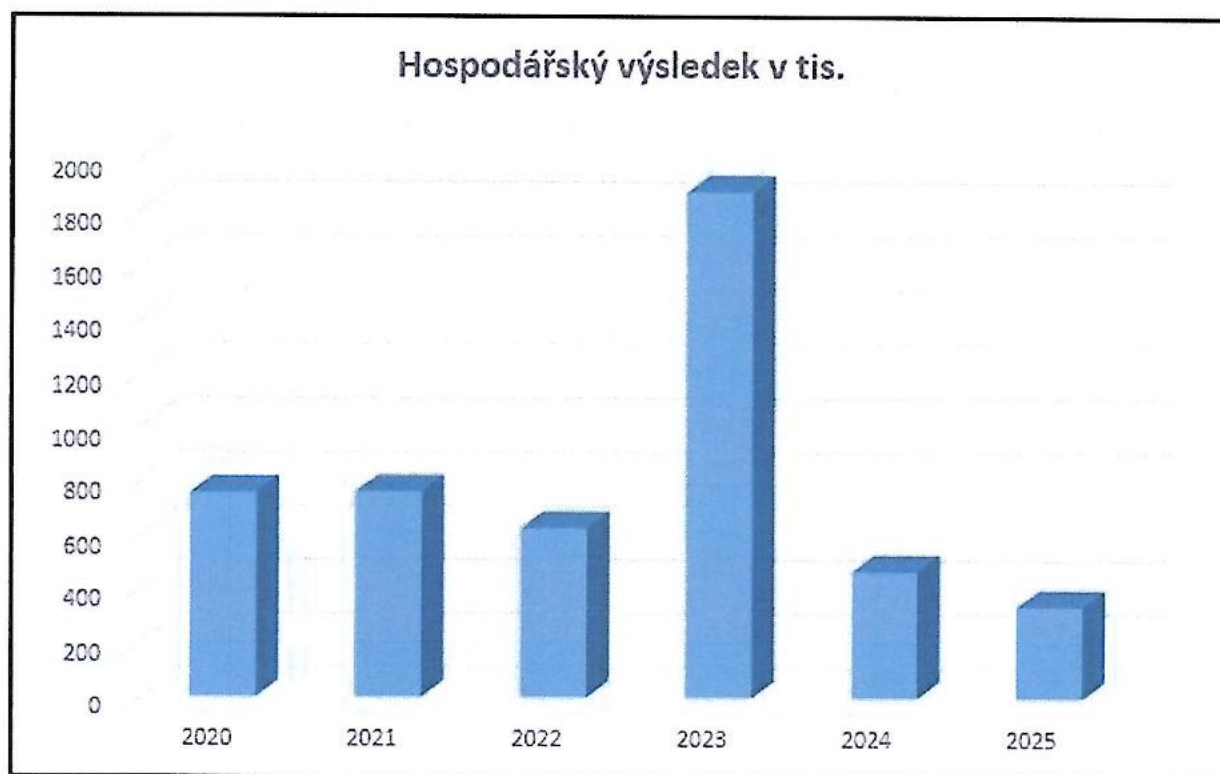
Informace o výsledcích hospodaření

Rok 2025 byl pro společnost v zásadě ekonomicky úspěšný. Společnosti se podařilo vytvořit dostatečný objem finančních prostředků tak, aby bylo možno vytvořit rezervy na plánované opravy.

Náklady v roce 2025 vzrostly meziročně o 2,04 %. Na tomto zvýšení měl největší podíl nárůst osobních nákladů, nákladů na materiál pro zakázky, částka na opravy a udržování techniky a odpisy. Výnosy meziročně vzrostly o 1,77 %.

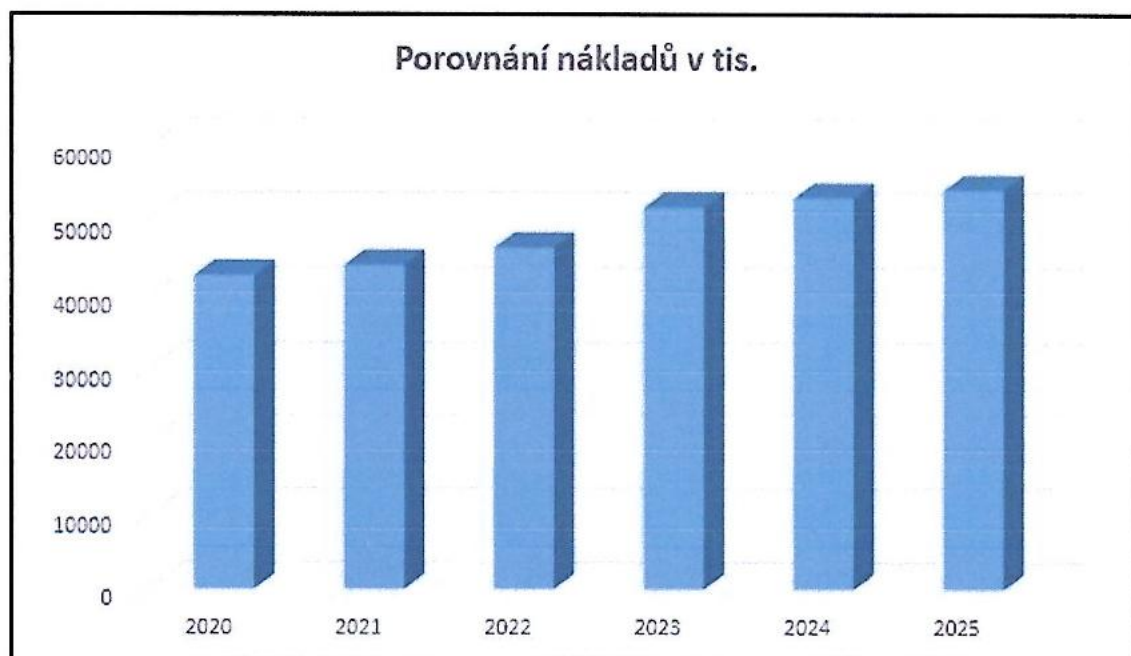
Společnost v roce 2025 vytvořila rezervy v celkové výši 2 968 507,58 Kč. Z toho zákonná finanční rezerva za uložení odpadu na skládce činí 827 254,58 Kč, rezerva na nevyčerpanou dovolenou činí 647 253,00 Kč a ostatní rezervy činily 1 494 000,00 Kč.

Rok 2025 lze z pohledu hospodářského výsledku ve výši 338 339,43 Kč hodnotit jako dobrý.



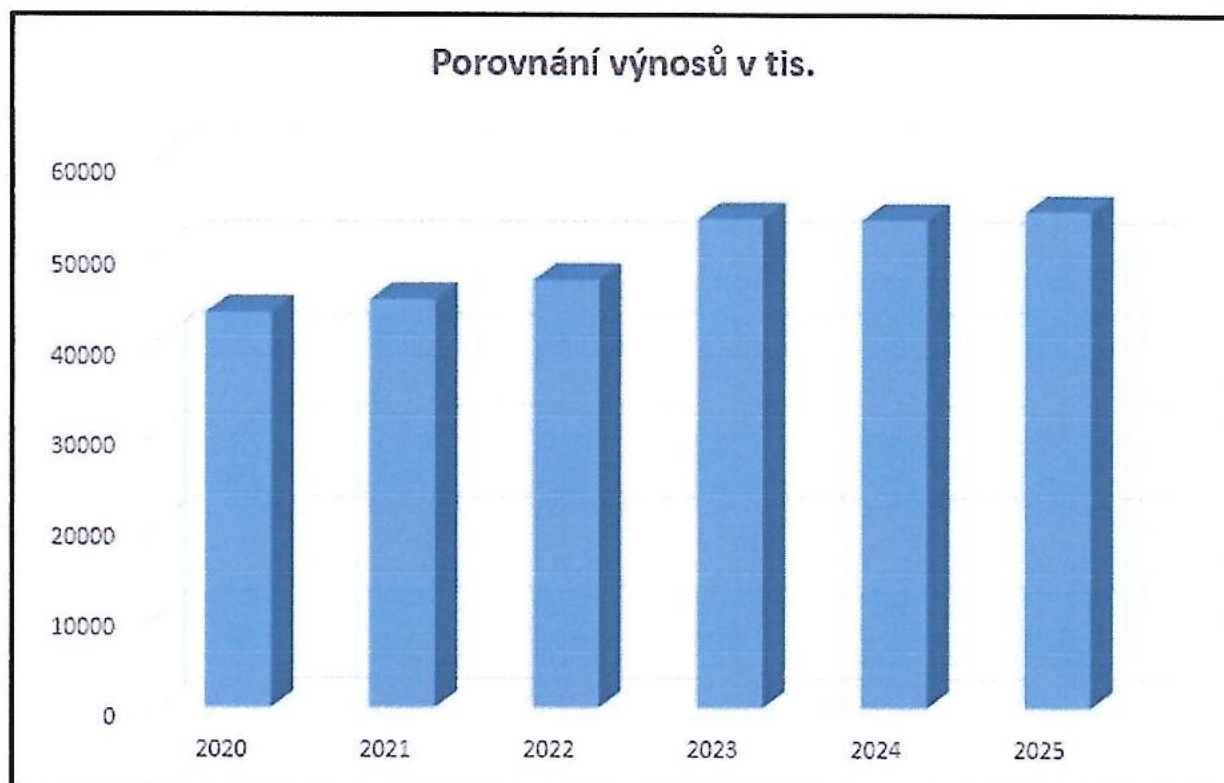
Náklady

V roce 2025 se výše nákladů na jednotlivých účtech pohybovala v předpokládaných hodnotách.



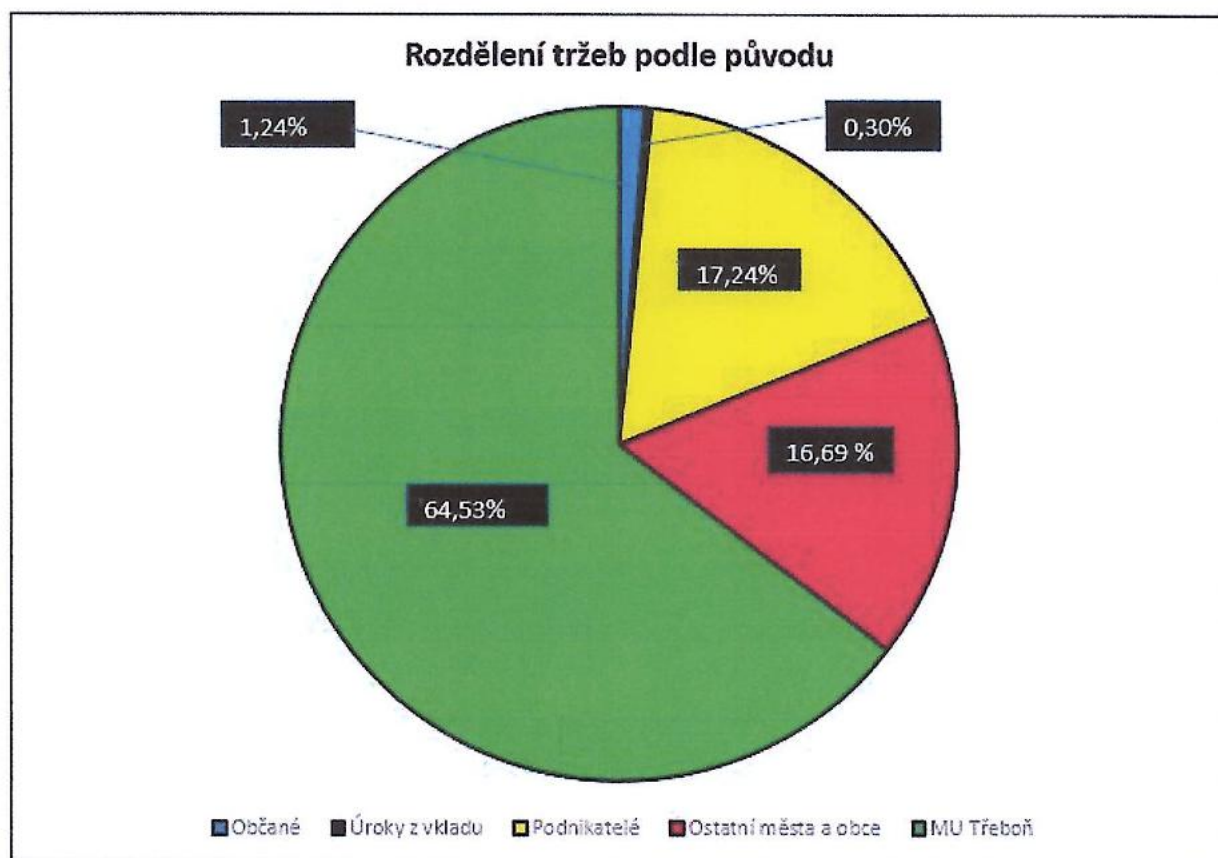
Rozbor nákladů v tis.						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
spotřeba materiálu, náhradní díly	4 684	5 487	6 505	6 246	6 722	8 449
el.energie,voda,plyn	309	332	492	587	499	445
opravy a udržování	664	1 024	989	1 569	2 006	1 358
nájemné MÚ - pozemky, budovy	1 110	1 145	1 471	1 574	1 746	1 787
nájemné - skládka Stráž	1 433	1 511	1 406	1 313	1 366	1 323
služby spojené s rekultivací skládky	0	0	0	0	0	0
poplatek za skládkování	2 756	3 828	3 787	3 805	0	0
ostatní služby	4 197	3 895	3 178	3 829	3 816	5 099
ostatní provozní náklady	952	653	698	810	905	891
osobní náklady	20 936	21 638	22 497	25 671	28 726	29 872
daně a poplatky	317	321	186	191	241	225
odpisy	3 426	3 400	3 662	3 928	4 235	4 925
aktivace materiálu, služeb, DIHM	-81	-308	-93	-151	-158	-224
finanční náklady, kurzové ztráty	25	24	32	25	28	26
náklady na prodej materiálu a HIM	335	331	483	500	903	460
dary	6	12	9	15	16	19
prodané cenné papíry	0	0	0	0	0	0
úroky z úvěru	0	0	0	0	0	75
tvorba zákonné rezervy, ostatní rezervy	1 362	1 016	889	1 428	1 806	-748
čerpání zákonné rezervy	0	0	0	0	0	0
odpis pohledávek, opravná položka	-51	-113	31	-32	33	10
odložená daň, daň z příjmu	163	-257	44	377	75	51
náklady celkem	42 543	43 939	46 266	51 685	52 965	54 043

Výnosy



Rozbor výnosů v tis.						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
tržby za prodej materiálu a HIM	393	673	920	752	1 412	848
tržby za prodej odpadních surovin	260	1 208	1 031	422	574	686
tržby - uložení na SD	864	892	473	461	476	796
tržby za práce pro MÚ - smlouvy	23 966	24 513	25 970	30 813	33 383	34 845
tržby za svozy ostatní	6 978	6 872	7 464	8 873	10 256	10 344
tržby za skládkování - skládka Stráž	2 091	2 428	2 704	2 754	1 875	1 991
poplatek za skládkování	2 756	3 828	3 787	3 805	0	0
tržby za pronájmy	392	450	419	486	538	571
ost.práce a služby pro cizí	4 112	2 927	3 055	3 362	2 163	2 915
ost.práce pro MÚ mimo smluv	1 013	609	606	1 287	1 855	1 077
úroky, penále smluvní	79	8	288	460	422	176
náhrada od pojišťovny, přefakt., ost. výnosy	247	70	175	84	118	132
ÚP - nová pracovní místa	148	223	0	0	0	0
tržby z prodeje cenných papírů	0	0	0	0	0	0
ostatní mimořádné výnosy	0	0	0	0	362	0
výnosy celkem	43 299	44 701	46 892	53 559	53 434	54 381

Největším zákazníkem, tak jako v minulých letech, bylo město Třeboň, které se na výši tržeb podílelo 64,53 %. Další rozdělení tržeb je patrné z následujícího grafu.



Informace o skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné nové skutečnosti.

Informace o předpokládaném vývoji činnosti účetní jednotky

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady inflace, legislativních změn i mezinárodní situace na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku.

Jednatelé a dozorčí rada společnosti tak pečlivě monitorují situaci a hledají způsoby, jak minimalizovat případné dopady na činnost společnosti.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje společnost nevyvíjí žádné aktivity.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

V oblasti ochrany životního prostředí zajišťujeme osvětu v oblasti nakládání s odpady a třídění v rámci svozové oblasti, kde zajišťujeme služby.

V otázce pracovně právních vztahů dochází k přirozené obnově pracovníků.

Informace o organizační složce v zahraničí

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

Návrh na rozdělení zisku běžného období

Výsledný zisk společnosti za rok 2025 je 338 339,43 Kč

- do rezervního fondu přidělit částku ve výši 10 % ze zisku společnosti, tj. 33 834,00 Kč
- zbývající zisk ve výši 304 505,43 Kč převést do nerozděleného zisku minulých let

31.3.2026

Petr Tětek – jednatel



**Zpráva o vztazích
podle § 82 zákona o obchodních korporacích
za rok 2025
mezi propojenými osobami**

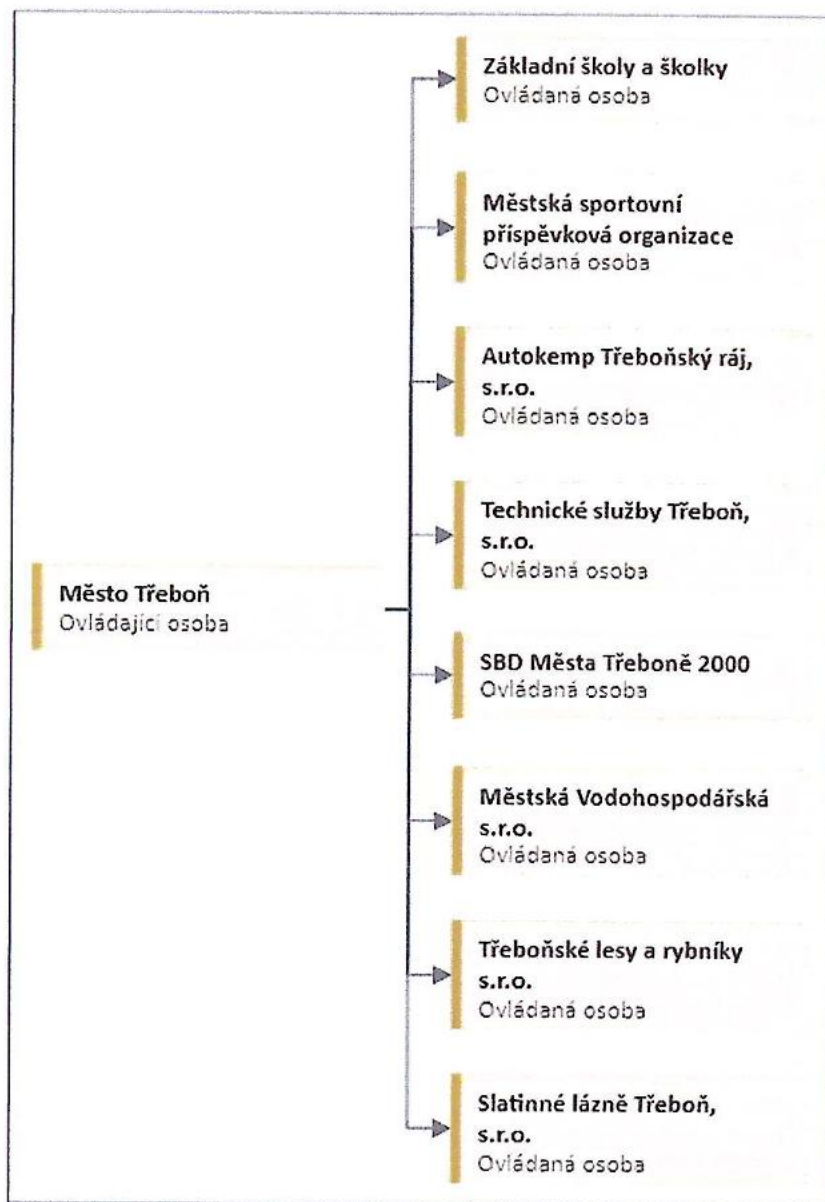
zpráva je zpracována za společnost:

Technické služby Třeboň, s.r.o.
se sídlem Rybářská 811, 379 01 Třeboň
IČ 625 02 735

společnost je vedená v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 4823
(dále jen „Společnost“ nebo „Ovládaná osoba“ nebo „společnost Technické služby Třeboň, s.r.o.“)
vypracovaná ve smyslu ust. § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích

Statutární orgán Společnosti, jakožto ovládané osoby, zpracoval v souladu s § 82 zákona
č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“), tuto zprávu o vztazích mezi ovládající
osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající
osobou za účetní období roku 2025 v následujícím znění (dále jen „Zpráva“):

Struktura vztahů mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou



Ovládající osoba:

Město Třeboň, Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, zastoupená starostou města PaedDr. Janem Váňou. Působnost valné hromady vykonává rada města Třeboně.

Ovládaná společnost:

Společnost Technické služby Třeboň, s.r.o. zastoupená statutárními orgány společnosti jednatelem panem Petrem Tětkem a Mgr. Alešem Kolářem.

Společnost byla založena městem Třeboň, zakladatelskou listinou ve formě notářského zápisu a je ve 100% vlastnictví města Třeboně.

Další propojené osoby:

Společnosti a organizace vlastněné zcela či z části městem Třeboň:

- Třeboňské lesy a rybníky s.r.o.
- Městská Vodohospodářská s.r.o.
- Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
- Autokemp Třeboňský ráj, s.r.o.
- SBD Města Třeboň 2000
- Městská sportovní Třeboň, příspěvková organizace
- další příspěvkové organizace města: základní školy, školky, knihovna

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je vlastněna 100 % podílem ovládající osobou a v rámci výkonu ekonomické činnosti plní úkoly této ovládající osoby. V průběhu roku 2025 ovládaná společnost obchodovala v běžném obchodním styku s ovládající osobou.

Mezi ovládající a ovládanou osobou je trvalý obchodní styk na základě odběratelsko-dodavatelských smluv včetně dodatků a samostatných objednávek. Vztah pronajímatele a nájemce se týká pozemků a provozních budov ovládané společnosti.

Způsob a prostředky ovládání

Způsobem a prostředkem ovládání jsou přímé příkazy ovládací osoby vůči ovládané osobě ve formě výpisů z usnesení Rady města Třeboně. Prostředkem ovládání jsou dále i příkazy ústní nebo e-mailové.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající

V účetním období roku 2025 byly uzavřeny mezi ovládanou společností a ovládající společností tyto smlouvy:

Svoz a likvidace odpadu	101 - svoz pevného domovního odpadu 102 - svoz separovaného odpadu 103 - svoz odpadových košů 104 - provoz sběrového dvora 105 - svoz velkoobjemového odpadu 106 - svozy kontejnerů v místních částech
Správa veřejného osvětlení	107 - správa veřejného osvětlení
Provoz veřejných WC	108 - provoz veřejných WC
Správa a provoz hřbitova	109 - správa a provoz hřbitova
Údržba veřejné zeleně	110 - údržba veřejné zeleně
Údržba dětských hřišť	111 - údržba dětských hřišť, úklid čekáren údržba a správa mobiliáře, údržba dopravního hřiště, stezky zdraví, jezírek
Čištění města a údržba komunikací	112 - čištění města 113 - údržba komunikací
Bezdrátový informační systém	114 - zajištění zimní údržby 115 - zajištění správy místního informačního systému

Celková hodnota smluv dodavatelsko-odběratelských mezi ovládanou a ovládající osobou
v roce 2025 činila 44 373 784,66 Kč vč. DPH

Celková hodnota samostatných dodavatelsko-odběratelských objednávek
(mimo smluvní dokumentaci) **mezi ovládanou a ovládající osobou**

v roce 2025 činila

1 286 257,43 Kč vč. DPH

Smlouvy odběratelsko-dodavatelské:

- 301 - ostraha objektu
- 302 - pronájem nebytových prostor
- pronájem pozemků

poskytnuta bezplatně

546 623,00 Kč vč. DPH

1 585 356,10 Kč vč. DPH

Plnění poskytnutá společností Technické služby Třeboň, s.r.o. ostatním propojeným osobám a protiplnění za ně poskytnutá

Pro všechny společnosti ovládající osoby provádí ovládaná osoba svoz a likvidaci pevného domovního odpadu a ostatní služby za ceny obvyklé jako pro jiné právnické osoby.

Pro společnost Slatinné lázně Třeboň s.r.o. provádíme na základě objednávky služby (dopravu, pronájmy, strojní metení apod.) za ceny dle ceníku.

Pro Třeboňské lesy a rybníky provádíme na základě objednávky zimní údržbu lesních komunikací.

Technické služby Třeboň, s.r.o. prohlašují, že žádné z propojených osob nebylo poskytnuto plnění za zvýhodněnou cenu. Plnění jsou poskytována v souladu s běžnými obchodními podmínkami v cenách obvyklých.

Jednatelé společnosti si nejsou vědomi toho, že by z uzavřených smluv či přijatých opatření popsanych v této zprávě vznikla společnosti majetková újma.

Přehled jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, a která by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu zjištěného z účetní závěrky ovládané osoby za rok 2024

Veškeré transakce učiněné mezi ovládanou a ovládající osobou jsou uvedeny výše. Mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou neproběhly v roce 2025 žádné transakce, které by přesahovaly 10 % vlastního kapitálu zjištěného z účetní závěrky ovládané osoby za rok 2024.

Jednatelé jako statutární orgán společnosti prohlašují, že údaje obsažené v této zprávě jsou správné a úplné a že při vypracování zprávy podle ustanovení § 82 a násl. ZOK bylo postupováno plně v rozsahu všech informací a údajů, které má statutární orgán k dispozici, či které při jednání s péčí řádného hospodáře zjistil.

V Třeboni dne 31.3.2026



Petr Tětek
jednatel



Mgr. Aleš Kolář
jednatel

Zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Zpráva je zpracována na základě povinnosti vyplývající z ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

1. Počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti - § 18 odst. 1 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb.

V průběhu roku 2025 společnost obdržela celkem 1 písemnou žádost o poskytnutí informace a nebylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí žádosti nebo její části.

2. Počet podaných odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí žádosti nebo její části - § 18 odst. 1 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb.

Nebyla podána žádná odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí žádosti.

3. Opis podstatných částí každého rozsudku soudu - § 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb.

Soud nepřezkoumával žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace.

4. Výčet poskytnutých výhradních licencí - § 18 odst. 1 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

V roce 2025 nebyla poskytnuta žádná výhradní licence.

5. Počet stížností podaných podle § 16a zákona č. 106/1999 Sb., důvody jejich podání a stručný popis způsobu jejich vyřízení - § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 106/1999 Sb.

Nebyla podána žádná stížnost.

6. Další informace vztahující se k uplatňování tohoto zákona - § 18 odst. 1 písm. f) zákona č. 106/1999 Sb.

Položené dotazy se týkaly nakládání s osobními údaji zákazníků Sběrného dvora z řad občanů.

Zpráva nezávislého auditora

Příjemce zprávy: společníkovi účetní jednotky
Obchodní jméno úč. jednotky: **Technické služby Třeboň s.r.o.**
(dále jen „Společnost“)
IČO: **62502735**
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: viz podrobné informace uvedené v příloze k účetní závěrce
Období nebo datum úč. závěrky a výroční zprávy: ověření bylo provedeno za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025
Rozvahový den: **31. 12. 2025**
Předmětem ověření je: účetní závěrka, její příloha a výroční zpráva
Účel ověření a typ auditu: audit o věrnosti a úplnosti účetní závěrky určený pro společníka

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky Společnosti sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými

dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatele Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vychází z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích, dne 22. 4. 2026



Ing. Marie Wertheimová
oprávnění KA ČR č. 2442
Mikuláše z Husi 21
370 04 České Budějovice

ROZVAHA

v plném rozsahu (v tisících Kč)
ke dni 31.12.2025

IČO
62502735

Název a sídlo účetní jednotky
Technické služby Třeboň, s.r.o.
Rybářská 811
379 01 Třeboň

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	117 997	62 758	55 239	56 094
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	87 698	62 724	24 974	25 529
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	505	459	46	117
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	505	459	46	117
2.1	Software	007	505	459	46	117
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	87 193	62 265	24 928	25 412
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	9 866	4 959	4 907	5 095
1.1	Pozemky	016	12	0	12	12
1.2	Stavby	017	9 854	4 959	4 895	5 083
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	77 241	57 306	19 935	20 231
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	86	0	86	86
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	86	0	86	86



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	29 742	34	29 708	30 402
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	2 450	0	2 450	2 572
C. I. 1	Materiál	039	2 450	0	2 450	2 572
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	0	0	0	0
3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
3.2	Zboží	043	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	5 661	34	5 627	6 779
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	5 661	34	5 627	6 779
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2 051	34	2 017	2 498
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	3 253	0	3 253	3 778
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	357	0	357	503
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	315	0	315	419
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	13	0	13	62
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	2	0	2	0
2.4.6	Jiné pohledávky	067	27	0	27	22
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř.73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	21 631	0	21 631	21 051
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	26	0	26	23
2	Peněžní prostředky na účtech	077	21 605	0	21 605	21 028
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078	557	0	557	163
D 1	Náklady příštích období	079	120	0	120	132
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	437	0	437	31



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné úč. období	Minulé úč. období
			5	6
	PASIVA CELKEM (ř.83 + 104 + 147)	082	55 239	56 094
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	40 154	39 816
A. I.	Základní kapitál (ř.85 + 87)	084	32 643	32 643
1	Základní kapitál	085	32 643	32 643
2	Vlastní podíly (-)	086	0	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	18	18
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	18	18
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	18	18
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	1 783	1 736
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	1 783	1 736
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	5 372	4 950
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	5 372	4 950
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) /ř. 01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/	102	338	469
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	14 780	16 159
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	7 813	8 560
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	6 672	5 844
4	Ostatní rezervy	109	1 141	2 716



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné úč. období	Minulé úč. období
			5	6
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	6 967	7 599
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	1 042	1 509
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	420	369
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	622	1 140
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	622	1 140
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	5 925	6 090
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	132	2 424	2 655
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	3 501	3 435
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 445	1 442
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	768	771
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	670	521
8.6	Dohadné účty pasivní	142	0	39
8.7	Jiné závazky	143	618	662
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	305	119
D. 1	Výdaje příštích období	148	292	95
2	Výnosy příštích období	149	13	24

Sestaveno dne:

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Sestavil: Zahradníková Ludmila
hlavní účetní

31.03.2026

společnost s ručením omezeným
shromažďování a sběr odpadu

Podpisový záznam:

Petr Tětek
jednatel



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu (v tisících Kč)

ke dni

31.12.2025

Název a sídlo účetní jednotky

Technické služby Třeboň, s.r.o.

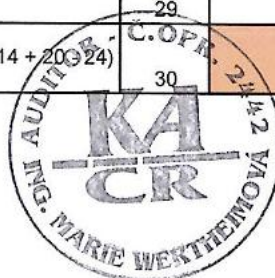
Rybářská 811

379 01 Třeboň

IČO

62502735

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	52 536	50 909
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	18 460	16 155
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	8 892	7 221
3.	Služby	06	9 568	8 934
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	-224	-158
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	29 873	28 727
1.	Mzdové náklady	10	21 692	20 846
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	8 181	7 881
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	12	7 161	6 908
2. 2	Ostatní náklady	13	1 020	973
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	4 934	4 248
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	4 925	4 235
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 925	4 235
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	9	13
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1 669	2 104
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	256	910
2	Tržby z prodaného materiálu	22	1 278	1 076
3	Jiné provozní výnosy	23	135	118
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	849	3 891
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	538
2.	Prodaný materiál	26	460	365
3.	Daně a poplatky	27	225	242
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-748	1 806
5.	Jiné provozní náklady	29	912	940
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	313	150



Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 +37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	176	422
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	176	422
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	75	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	75	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	26	28
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 -47)	48	76	394
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	389	544
L.	Daň z příjmů (ř. 51 +52)	50	51	75
1.	Daň z příjmů splatná	51	0	51
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	51	24
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	338	469
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 -54)	55	338	469
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	53 814	51 985

Sestaveno dne:

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Sestavil: Zahradníková Ludmila
hlavní účetní

31.03.2026

společnost s ručením omezeným
shromažďování a sběr odpadu

Podpisový záznam:

Petr Tětek
jednatel



Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2025 a končící dnem 31. prosince 2025.

Obsah přílohy

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
 - 1.1. Zásoby
 - 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
 - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
 - 3.1. Čistý obrát za účetní období
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočet cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
 - 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období
 - 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku
 - 1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry
 - 1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely
 - 1.5. Manka a přebytky u zásob
 - 1.6. Ostatní splatné závazky
2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku
 - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
 - 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
 - 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
 - 3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze
 - 3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
 - 3.6. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním hodnocením
 - 3.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti
4. Vlastní kapitál
 - 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
 - 4.2. Základní kapitál
5. Pohledávky a závazky
 - 5.1. Přehled transakcí mezi spřízněnými stranami
 - 5.2. Pohledávky po lhůtě splatnosti
 - 5.3. Závazky po lhůtě splatnosti
 - 5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích
 - 5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
 - 5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
 - 5.7. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti
8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj.
9. Údaje o přeměnách

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky (§39/1)

Obchodní firma: **Technické služby Třeboň, s.r.o.**

Sídlo: Rybářská 811, 379 01 Třeboň

Právní forma: společnost s ručením omezeným IČO: 62502735

Rozhodující předmět činnosti: shromažďování a sběr odpadů
služby pro město

Datum vzniku společnosti: 21. března 1995

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období v tis.		Minulé účetní období v tis.	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
Město Třeboň	Palackého nám. 46/II	32 643	100 %	32 643	100 %

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

V roce 2025 nedošlo ke změnám ani dodatkům v obchodním rejstříku.

Organizační struktura účetní jednotky:

Vedení společnosti a hlavní provozovna se nachází na adrese: Rybářská 811, 379 01 Třeboň.
Společnost má provozovnu ve Stráži nad Nežárkou.

Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni 31.12.2025:

Působnost valné hromady vykonává městská rada Města Třeboň.
Statutárním orgánem je jednatel: Petr Tětek, Masarykovo nám. 85, 379 01 Třeboň
Mgr. Aleš Kolář, Svobody 1019, 379 01 Třeboň

**Ve sledovaném období došlo k následujícím změnám na pozicích statutárních zástupců
a v dozorčí radě:**

Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změnám na pozicích statutárních zástupců ani v dozorčí radě.

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

- ve sledovaném období neměla účetní jednotka majetkovou ani smluvní spoluúčast v jiných společnostech

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady v tis.

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	49,50	49,80	4	4
Mzdové náklady	20 746	19 957	1 410	1 264
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	893	836	893	836
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	53	53	53	53
Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	7 161	6 908	780	709
Sociální náklady	1 019	972	59	56
Osobní náklady celkem	29 872	28 726	3 195	2 918

4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

- členům dozorčího orgánu nebyly ve sledovaném období poskytnuty půjčky, úvěry, záruky, zajištění, důchodové připojištění ani jiná naturální plnění
- jednateli a řídícím pracovníkům byl poskytnut příspěvek na životní pojištění a nepeněžitá plnění pojištění zodpovědnosti
- bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2025 poskytnuty půjčky, úvěry, záruky, zajištění, důchodové připojištění, bezplatné užívání osobního automobilu ani jiná naturální plnění

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Českých účetních standardů č. 001 až 023.

1. Způsob ocenění majetku

1.1. Zásoby

Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob: příjem na sklad = cena pořízení a náklady spojené s pořízením
- skladová cena = vážený aritmetický průměr cen z příjmu a množství počítaný při každém příjmu na sklad

Výdej zásob ze skladu je účtován: cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících vlastní náklady
- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (poštovné, dopravné, balné)

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

- v účetním období byl vlastní činností vytvořen dlouhodobý majetek oceněný vlastními náklady

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

- k 31.12.2025 účetní firma nevlastnila realizovatelné cenné papíry a podíly

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

- v roce 2025 společnost nepoužila reprodukční pořizovací ceny

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

- za účelem zajištění srovnatelnosti byly upraveny srovnávací údaje v rozvaze:
Pohledávky za městem Třeboň k 31.12.2024 ve výši 3 779 tis. Kč byly převedeny z řádku „Pohledávky z obchodních vztahů“ na řádek „Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“. Od roku 2025 jsou pohledávky a závazky za městem Třeboň vykazovány na příslušných řádcích pro vztahy k ovládané nebo ovládající osobě, a to za účelem věrnějšího zobrazení těchto vztahů v účetní závěrce.

3.1. Čistý obrat za účetní období

V souladu s novou definicí čistého obratu vykázala společnost ve výkazu zisku a ztráty na řádku „Čistý obrat za účetní období“ k 31.12.2025 obrat ve výši 53 814 tis. Kč.

4. Opravné položky k majetku

- a) Opravné položky k majetku nebyly tvořeny.
b) Opravné položky byly tvořeny k pohledávkám po splatnosti

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
OP k pohledávkám	100 %	Zákon č. 593/1992 Sb. § 8, 8a) a 8c)
OP k pohledávkám	100 % 6 měsíců po splatnosti	vnitřní směrnice

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1. v tis.		Tvorba v tis.		Zúčtování v tis.		Zůstatek k 31. 12. v tis.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - zákonné	24	13	3	12	1	1	26	24
- pohledávkám - ostatní	1	0	8	1	1	0	8	1

5. Odpisování

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy se nerovnají.

- vstupní cena - cena nákupu včetně nákladů spojených s pořízením
- vlastní náklady - vyrobeno ve vlastní režii

Odpisování - rovnoměrné:

účetní odpisy:	I. sk.	4 roky	daňové odpisy:	3 roky
	II. sk.	8 roků		5 roků
	III. sk.	15 roků		10 roků
	IV. sk.	30 roků		20 roků
	V. sk.	45 roků		30 roků

- zrychlené: DHM vložený

Způsob odepisování drobného dlouhodobého majetku

- drobný dlouhodobý hmotný majetek nad 1 000,- Kč do 25 000,- Kč je účtován do spotřeby a je veden v operativní evidenci drobného majetku
- drobný dlouhodobý hmotný majetek nad 25 000,- Kč do 80 000,- Kč je účtován na účet 022 902 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek a po zařazení do užívání je odepisován 3 roky ve výši 1/3 ceny ročně

6. Přepočet cizích měn na českou měnu

- v roce 2025 pracovala naše společnost s údaji v cizí měně, majetek a závazky pořízené v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu
- k rozvahovému dni položky peněžité povahy, které prvotně znějí na cizí měnu, účetní jednotka oceňuje kurzem platným k 31.12. vyhlášeným Českou národní bankou
- realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou účtovány do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

- k rozvahovému dni neměla společnost majetek a závazky k ocenění reálnou hodnotou

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

- v minulém účetním období nebyla společností doměřena daň z příjmů

1.2. Rozpis odloženého daňového závazku

zůstatek k 31.12.2025 420 264,00 Kč

- z titulu rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého hmotného majetku 661 752,00 Kč (odložený daňový závazek)
- z titulu účetních opravných položek k pohledávkám 1 825,00 Kč (odložená daňová pohledávka)
- z titulu účetních rezerv 239 663,00 Kč (odložená daňová pohledávka)

1.3. Dlouhodobé úvěry

Společnost v roce 2025 pokračovala v čerpání dlouhodobého úvěru od společnosti Leasing České spořitelny, a.s. na pořízení hákového nosiče kontejnerů IVECO DAILY. Celková výše úvěru činí 1,778.500,00 Kč. Úroková sazba úvěru je 4,90 % p.a. Úvěr byl uzavřen na dobu 36 měsíců. Nákladové úroky nezahrnujeme do pořizovací ceny dlouhodobého majetku.

1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely, příspěvků na provoz

- společnost ve sledovaném období nepřijala dotace na investiční a provozní účely, ani dotace na nová pracovní místa

1.5. Manka a přebytky u zásob

- při inventuře zásob nebyla ve sledovaném období zjištěna manka ani přebytky

1.6. Ostatní splatné závazky

Druh závazku	Celková výše závazku
závazky z titulu zákonného sociálního pojištění	538 865,00
závazky z titulu zákonného zdravotního pojištění	229 619,00
závazky z titulu daně zálohové a srážkové	123 510,00
Celkem	891 994,00

2. Významné události po datu účetní závěrky

- po datu účetní závěrky nenastaly ve společnosti žádné významné události

3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku v tis.

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávky		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	12	12	0	0	12	12
Stavby	9 854	9 854	-4 959	-4 771	4 895	5 083
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	77 241	74 741	-57 306	-54 510	19 935	20 231
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	86	86	0	0	86	86

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek v tis.

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávky		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	505	505	-459	-388	46	117
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0

3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

- ve sledovaném období nebyl společností pořízen dlouhodobý hmotný majetek formou finančního pronájmu

3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v Kč

Běžné období		Minulé období	
Název majetku	Pořizovací cena	Název majetku	Pořizovací cena
drobný hmotný majetek	2 817 477,69	drobný hmotný majetek	2 450 977,43
Celkem	2 817 477,69	Celkem	2 450 977,43

3.5. Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem

- ve sledovaném období neměla společnost dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem

3.6. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

- ve sledovaném období neměla společnost majetek s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

3.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

- v roce 2025 společnost nevlastnila dlouhodobé majetkové cenné papíry ani majetkové účasti

4. Vlastní kapitál

4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

- společnost přidělila do rezervního fondu částku ve výši 10 % ze zisku společnosti na základě bodu č. 6 Zakladatelské listiny, tj. 46 883,00 Kč
- nerozdělený zisk ve výši 421 947,89 Kč převedla do nerozděleného zisku minulých let

Návrh na rozdělení zisku běžného období:

Výsledný zisk společnosti za rok 2025 je 338 339,43 Kč.

- do rezervního fondu přidělit částku ve výši 10 % zisku společnosti ve výši 33 834,00 Kč na základě bodu č. 6. Zakladatelské listiny
- zbývající zisk společnosti 304 505,43 Kč převést do nerozděleného zisku minulých let

4.2. Základní kapitál

společnost s ručením omezeným – základní kapitál ve výši 32.643 tis.

5. Pohledávky a závazky

Společnost neeviduje pohledávky ani závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let.

5.1. Přehled transakcí mezi spřízněnými stranami v Kč

Spřízněná strana	Objem vzájemných transakcí		Pohledávky (+) / Závazky (-)	
	2025	2024	k 31.12.2025	k 31.12.2024

Nákup majetku, zásob, služeb včetně DPH

Město Třeboň	2 144 691,46	2 083 741,90	0,00	0,00
Třeboňské lesy a rybníky s.r.o.	0	0,00	0,00	0,00
Městská Vodohospodářská s.r.o.	489 383,00	806 588,00	-43 137,00	-35 319,00
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.	0,00	0,00	0,00	0,00
Autokemp Třeboňský ráj, s.r.o.	0,00	0,00	0,00	0,00
Městská sportovní Třeboň, příspěvková organizace	0,00	0,00	0,00	0,00

Prodej majetku, zásob, služeb včetně DPH

Město Třeboň	45 660 042,09	45 457 264,68	+3 253 314,37	+3 778 791,03
Třeboňské lesy a rybníky s.r.o.	4 510,92	3 297,27	0,00	0,00
Městská Vodohospodářská s.r.o.	49 555,52	54 802,36	+668,72	+668,72
Slatinné lázně Třeboň s.r.o.	1 570 390,15	1 492 481,05	+114 668,61	+230 907,70
Autokemp Třeboňský ráj, s.r.o.	0,00	5 304,04	0,00	+1 452,61
Městská sportovní Třeboň, příspěvková organizace	229 493,50	182 223,68	+14 641,03	+9 082,78

5.2. Pohledávky po lhůtě splatnosti v Kč

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do splatnosti	5 133 810,79	0	5,639.414,40	0
do 30	98 519,25	0	314.279,60	0
31 - 60	7 104,11	0	30.422,22	0
61 - 90	2 513,88	0	106.689,21	0
91 - 180	26 766,54	0	185.395,53	0
181 a více	34 852,74	0	25.572,08	0

- v roce 2025 byly zahájeny soudní spory s dlužníky z obchodních vztahů

5.3. Závazky po lhůtě splatnosti v Kč

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do splatnosti	609 387,00	0	1,188.936,56	0
do 30	8 930,000	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0
90 - 180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0

- účetní jednotka ke dni sestavení účetní závěrky má výše uvedené závazky zaplacené

5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích

- v roce 2025 účetní jednotka neměla žádné závazky ani pohledávky, které by byly kryty věcnými zárukami

5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

- ve sledovaném období společnost neměla pohledávky ani závazky z titulu uplatnění zajišťovacího práva

5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

- ve sledovaném období společnost neměla závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

5.7. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

- v roce 2025 neeviduje účetní jednotka významné potencionální ztráty

6. Rezervy

Druh rezervy	Běžné období v Kč			Minulé období v Kč			
	Zůstatek k 1.1.2025	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.2025	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.2024
Zákonné rezervy	5 844 338,84	827 254,58	0,00	6 671 593,42	894 210,51	0	5 844 338,84
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervy	2 716 423,12	2 141 253,00	3 716 423,12	1 141 253,00	2 716 423,12	1 804 835,00	2 716 423,12
Odložený daňový závazek	369 462,00	50 802,00	0,00	420 264,00	24 307,00	0	369 462,00
Celkem	8 930 223,96	3 019 309,58	3 716 423,12	8 233 110,42	3 634 940,63	1 804 835,00	8 930 223,96

7. Výnosy z běžné činnosti v tis.

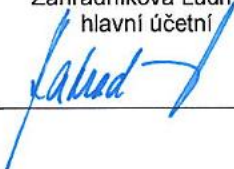
	Běžné období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje vl. výroby	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	52 536	52 536	0	50 909	50 909	0
Ostatní výnosy	1 845	1 845	0	2 525	2 525	0
Celkem	54 381	54 381	0	53 434	53 434	0

8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

- ve sledovaném období nebyly společností vynaloženy výdaje na výzkum a vývoj

9. Údaje o přeměnách

- ve sledovaném období nedošlo k přeměně společnosti, ke dni zpracování účetní závěrky nejsou účetní jednotce známy žádné informace, které by nasvědčovaly tomu, že účetní jednotka nemusí být schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že by v důsledku toho byla ohrožena schopnost plnit své závazky. Účetní závěrka k 31.12.2025 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným		Předmět podnikání: shromažďování a sběr odpadů	
Sestaveno dne: 31.3.2026	Sestavil: Zahradníková Ludmila hlavní účetní 		Podpis statutárního zástupce: Tětek Petr jednatel 

